

Quels secteurs d'Échirolles sont concernés ?

Ma.B.



Le carrefour du Chêne va être remanié. À droite l'immeuble du Golden Parc. Au second plan, la friche arborée du terrain Artelia. Photo Le DL /Jean-Pierre FOURNIER

Grandalpe ne se fera pas sur un territoire nu. C'est donc un projet de transition qui est en cours, où il faut composer avec l'existant et accompagner les changements. La Métropole a déjà lancé en 2019 une concertation dans certains secteurs, qui a touché plus de 700 personnes (habitants, usagers des transports, salariés...) en participation cumulée.

• La Ville neuve

Le projet de renouvellement urbain de la Ville neuve d'Échirolles est étroitement lié à celui de Grandalpe. Lancé cette année, il va métamorphoser les quartiers Essarts, Surieux... (compte rendu à retrouver dans le journal de ce jeudi 18 mars).

• La gare

« L'idée est de faire de la gare d'Échirolles », aujourd'hui simple halte ferroviaire, « un des hauts lieux de Grandalpe à vocation de rayonnement sur l'ensemble du territoire sud, en intégrant les tènements économiques stratégiques du secteur Atos, Artelia », a résumé le maire Renzo Sulli. Il s'agira notamment de développer un RER métropolitain connecté au réseau de transports en commun. Un vaste parvis piéton serait aménagé sur la partie basse de la gare et le site accueillera aussi de nouvelles activités, services, logements et commerces... Sans oublier le développement de pistes cyclables qui seraient raccordées aux axes Chronovélo.

• Artelia, Atos...

Des projets privés viendront compléter cet ensemble d'aménagements. La Métro veille ainsi à accompagner, encadrer ou négocier avec certaines entreprises pour qu'elles s'intègrent pleinement à Grandalpe. À l'image d'Artelia, qui reste sur son site, et qui va créer un nouveau siège social ainsi qu'un centre de recherche et d'innovation dans le domaine de l'hydraulique. Ou encore Atos qui construit un "campus" avec un laboratoire d'intelligence artificielle.

• Carrefour/Grand'Place

L'une des premières opérations visibles doit être la destruction de l'autopont entre Grand'Place (sur Grenoble) et Carrefour (sur Échirolles). Mais les travaux ont pris du retard. Pour lancer ce chantier, Klépierre, propriétaire de Grand'place devait détruire, en mars 2020, les bâtiments sous l'autopont (ancien Quick notamment). Mais la Covid est passée par là. « On attend confirmation de la date de reprise de Klépierre, ont expliqué les services de la Métro, pour programmer les travaux. On a bon espoir que ce soit pour l'été 2021 mais on attend la décision officielle ». L'autopont laissera la place à une nouvelle rue, à un mail apaisé et végétalisé. Perpendiculaire, le cours de l'Europe sera réaménagé et passera de 2 fois 2 voies à 1 fois 2 voies, il y aura un site propre au bus, des pistes cyclables, les trottoirs seront élargis côté Carrefour...

• Les Granges nord

« Une attention particulière sera portée sur la revalorisation du secteur Granges Nord, a assuré Renzo Sulli, en renforçant l'articulation entre les quartiers de Grenoble et d'Échirolles au travers des projets sur les sites Premalliance/Grand'Place et de la même façon avec le secteur d'Alpexpo », tout près du quartier des Granges et du parc Maurice-Thorez.