

Compte rendu de l'assemblée générale de l'association des habitants des Granges le 28 janvier 2020

Ouverture de l'AG à 19 heures avec 82 présents ou représentés : le quorum est atteint.

Élus présents : Daniel Bessiron et Amandine Demorre ; Sylvette Rochas excusée
Présentation du rapport moral par Marie-Thérèse Poli, présidente de l'association.
(Annexe I)

Vote pour : unanimité

Rapport financier par Michel Morat, le trésorier (Annexe II).

Vote pour : unanimité

Rapport de la commission Cadre de vie par Martine Firmont, vice-présidente
(Annexe III).

Rapport des commissions Communication et Animations par Josiane Morat, membre
du bureau (Annexe IV).

Rapport de la commission Nature par Anne-Marie Trahin, référent LPO pour
l'association (Annexe IV).

Vote du montant de la cotisation 2021 à l'unanimité: 8 euros.

Nouveaux candidats au CA élus à l'unanimité : 19 membres

J.-P. Bossavit, M.-B. Bouchet, O. Cathelin, E. Eggers, M. Firmont, R. Francoz, A. Gagnaire, J.-
M. Hasholder, J.-J. Kemler, F. et R. Moreau, J. et M. Morat, M. Moulin, M. Pignol,
M.-T. Poli, P. Sabatier, M.-T. Thomasset, A. Veyrat.
Le bureau sera élu lors du prochain CA.

Questions diverses et débat

Chantier Golden Park : chaussée abîmée par un opérateur ; trou dangereux ayant
provoqué de nombreux dégâts (pneus éclatés) ; intervention des pompiers pour
balisage ; il a fallu 15 jours pour que tout rende dans l'ordre avec intervention de la
métropole.

Daniel Bessiron donne quelques explications sur ce chantier :

- Livraison prévue en septembre 2020.
- Le retard s'explique en partie par une problématique d'isolation. C'est un chantier innovant au niveau de l'énergie : mise en place de panneaux photovoltaïques.
- Végétalisation des toits – mise en place d'un programme d'agriculture urbaine.

Il rappelle qu'en matière d'urbanisation nous sommes maintenant soumis au PLUI métropolitain.

Intervention d'Albert Moya qui nous rappelle que notre association a 30 ans.

Albert nous a lu un extrait de l'éditorial de la gazette n° 1.

Projet « Parc des Granges : refuge LPO » : Daniel Bessiron félicite l'association pour sa forte implication dans ce projet très valorisant pour le quartier et la commune.

Intervention des habitants du 22/24 allée des Vosges :

Squat des halls la nuit par des personnes extérieures. Les locataires occupent ces halls une partie de la nuit pour faire face à l'insécurité créée.

Jean-François Chayrigues, délégué à la cohésion police-population, est déjà intervenu sur ce problème les années passées. Il reste à disposition des personnes concernées et rappelle qu'il ne faut pas hésiter à faire le 17. Nous sommes dans un quartier dit de reconquête républicaine.

Rôle de la police municipale rappelé par Amandine Demorre : étant armée, elle peut patrouiller avec la Police Nationale. Elle est très active sur les problèmes de stationnement (PV et mise en fourrière). Elle peut constater les nuisances et faire du « harcèlement » mais elle n'a pas le pouvoir de la Police Nationale.

Rond-point Jean-Moulin : le préau devant l'école va être fermé d'ici la fin mars. Il faudra peut-être envisager de fermer la rue la nuit. Mais en pratique, comment faire pour que cela soit possible ?

Lever de la séance vers 20 h 30, soirée se terminant par un apéritif offert par l'association.

ANNEXE I : Rapport moral

Je voudrais tout d'abord, vous remercier de votre présence, elle est un soutien précieux et oh ! combien nécessaire pour nous.

Je veux remercier tous les élus ici présents (ainsi qu'Alain Lauriot, président de LAHGGLO et Jean-François Chayrigues, délégué police-population).

Je tiens aussi à saluer la petite équipe qui s'investit beaucoup, présente à cette table, ainsi que ceux qui sont dans la salle, Jean-Marc, Jean-Jacques, Florence, Rolland et les autres... ainsi que ceux tous qui participent activement aux ateliers et aux actions ponctuelles.

30 ans ! Et une belle vitalité. Notre association a 30 ans cette année et nous fêterons cela.

Bien des équipes se sont succédé, à qui nous voulons rendre hommage ; D'aucuns ne sont plus : Pierre, Nicole, José, d'autres sont partis vers d'autres régions, mais d'autres sont venus.

Depuis sa création, les objectifs de notre association n'ont pas varié :

- Défendre la qualité du quartier
- Développer la convivialité

Cela nous a - quelques fois - conduits à mener des actions fortes (jamais violentes ou irrespectueuses) parfois jugées trop fortes pour quelques-uns, pas assez pour d'autres !

Nous avons obtenu des résultats sur certains points, sur d'autres nous restons mobilisés.

Tout cela sera détaillé par Martine.

Cette année, nous avons participé très activement à l'opération de concertation organisée par la METRO sur le grand projet de Centralité Sud, maintenant GRANDALPE.

Projet dont l'impact pour l'avenir du quartier des Granges devrait être considérable. Nous avons participé aux différentes réunions et visites de sites. Nous avons surtout fait des propositions.

Ce qui me permet de redire que nous sommes une force de proposition auprès des différentes institutions, connaissant le terrain, ses atouts et ses problèmes.

Je tiens à noter, au demeurant, notre fructueuse collaboration avec les services municipaux, notamment : la MDH, la GUP, le service des espaces verts...

Et je tiens à remercier, d'une façon générale, la Mairie pour son soutien logistique lors de nos manifestations.

Faut-il encore le rappeler, notre engagement est totalement bénévole. Il nécessite beaucoup de temps, beaucoup d'énergie, parfois de l'abnégation mais toujours une forte conviction et de l'enthousiasme.

Alors continuons ensemble !

ANNEXE II : Bilan comptable de l'exercice 2019

Notre solde financier est de 802 € en caisse et de 3 186 € disponibles sur le compte courant.

Cela nous permet de démarrer l'année avec confiance tout en restant raisonnables et vigilants.

Le résultat de notre exercice est conforme aux prévisions, compte tenu de l'annulation de la fête.

Nous dégageons un bénéfice mais le montant déclaré est à pondérer.

- Comme l'an dernier, ce montant tient compte de la subvention Métropole touchée en début 2018. Cette subvention doit impérativement être affectée au projet Nature sur les prochaines années.
D'où le montant des dettes annoncées : cela correspond aux factures LPO que nous devons régler sur les trois prochaines années (fonds dédié). Les sommes correspondantes ont été gelées sur notre compte bancaire.
- D'autre part la météo nous ayant contraints à l'annulation de la fête annuelle, le budget qui y était consacré a pu être en partie conservé, malgré les quelques dépenses contraintes ; Ce budget sera utilisé pour réaliser des événements particuliers à l'occasion des 30 ans de l'association.

Nous avons minimisé nos charges sur l'année passée et nous avons fait de même pour l'année à venir, comme décrites dans les budgets prévisionnels. Nous espérons que la ville pourra maintenir ses subventions malgré la difficulté des budgets communaux.

Nous avons maintenu un budget constant pour la fête annuelle, événement majeur pour le quartier.

Les prévisions du budget Nature sont réduites car les sommes dédiées à ce projet ont déjà été comptabilisées dans les dettes. Les animations « Nature » dues sont ainsi assurées sur les trois prochaines années, évitant tout risque de défaut de trésorerie.

L'atelier Couture fait toujours preuve d'un grand dynamisme et s'autofinance.

Les 320 adhésions de 2019 ont constitué une part importante de notre budget, elles nous permettent d'effectuer des actions pour le bien du quartier : soyez généreux.

Le nombre d'adhérents est aussi un facteur important pour notre légitimité :
Adhérez et faites adhérer.

Merci à tous pour votre soutien.



Association des Habitants des Granges
Etat comptable arrêté au 31/12/ 2019

Présentation des comptes à l'A.G.

BILAN DE L'EXERCICE					
SITUATION BANCAIRE					
Banque et caisse	Année N-1	Année N			
Immobilisation	-	-			
Caisse	1 071	802	Solde bancaire réel	7 541	
Banque : CCP La Banque Postale	612	3 186	Engagements fournisseurs déduits, dont fonds dédié LPO	4 355	
Compte livret La Banque Postale	2 826	2 847		3 186	
TOTAL	4 509	6 834			

RESULTAT D'EXPLOITATION				Prévisionnel	
				2019	2020
	Année N-1	Année N	Variation N-1 / N	Budget N	Budget N+1
Total Produits	11 861	6 691	-5 170	12 820	9 120
Total Charges	9 504	5 193	-4 311	10 820	9 120
Excédent / Déficit	2 357	1 498	-859	2 000	-

Détail des produits d'exploitation					
	Année N-1	Année N	Variation N-1 / N	Budget N	Budget N+1
Subvention Annuelle & Exceptionnelle (Ville+Métropole)	6 300	3 300	-3 000	6 300	3 800
Intérêts sur livret & Autres produits	21	21	0	20	20
Recettes Animations	2 663	258	-2 405	2 500	2 500
Adhésions	2 877	3 112	235	2 000	2 800
TOTAL / PRODUITS	11 861	6 691	-5 170	10 820	9 120

Détail des charges d'exploitation					
	Année N-1	Année N	Variation N-1 / N	Budget N	Budget N+1
Frais réunion	249	287	38	200	300
Fournitures administratives & informatiques	197	228	31	300	250
Petit matériel administratif & informatique	9	8	-1	200	300
Autres achats, produits entretien & petits équipements	312	110	-202	400	130
Prime d'assurance	276	275	-1	260	300
Animations	6 724	2 248	-4 476	7 000	5 500
Reprographie (Gazettes)	647	750	103	700	800
Frais postaux	34	56	22	60	60
Frais téléphoniques	361	365	4	380	380
Services bancaires	57	54	-3	70	70
Taxes et cotisations organismes	30	0	-30	150	80
Projet Nature / LPO	328	825	497	800	800
Communication	281	-14	-295	300	150
TOTAL / CHARGES	9 505	5 193	-4 312	10 820	9 120

La présidente,
Marie-Thérèse POLI

Le trésorier,
Michel Morat

ANNEXE III : Bilan de la commission cadre de vie

Comme chaque année, l'engagement du conseil d'administration et des membres de la commission a été très important.

La concertation autour du projet « Centralité Sud » qui a changé de nom en cours d'année pour devenir GRANDALPE, nous a bien occupés, mais nous n'avons pas pour autant négligés les problèmes du quotidien.

Comme l'an dernier nous vous avons informés de nos actions par le biais de notre site internet et aussi par mail, d'où l'importance de communiquer votre adresse mail lors de votre adhésion

(nous essayons de ne pas être trop invasifs).

Nous avons pu constater votre présence à chacune de nos actions et nous vous en remercions.

Vous l'avez certainement constaté : « ça commence à bouger » autour de chez nous.

La construction de l'ensemble immobilier « Golden Park » s'éternise, on n'en voit pas le bout et cela donne une impression désagréable (papiers qui volent au vent, polystyrènes sur le trottoir... et pas de nettoyage régulier).

Il serait temps que ce chantier se termine.

La concertation autour du projet « GRANDALPE » a eu lieu tout au long de l'année 2019.

Nous vous avons tenu informé des dates de réunion et nous avons pu constater votre présence au cours de celles-ci. Le quartier des Granges a toujours été fortement représenté : cela montre votre intérêt pour ce projet.

Il va fortement impacter le quartier (quelques exemples : destruction de l'autopont, valorisation de l'avenue Salvator Allende, création d'une véritable gare ferroviaire, amélioration de l'accès au parc...).

Les travaux vont débuter au mois de mars 2020 par la destruction de l'autopont.

Dès le début de la concertation, l'AHG a fait le choix de la participation et cette année nous n'avons pas ménagé notre peine : nous avons participé à toutes les rencontres. Nous avons même participé à la promenade en bus avec les institutionnels. Je ne m'avance pas beaucoup en disant que nous étions l'une des rares associations présentes.

Nous tenons à dire, ce soir, que ce fut une vraie concertation, nous avons pu nous exprimer, nos avis ont été pris en compte, les échanges ont été cordiaux et « apaisés », constructifs : un beau moment de démocratie participative.

Maintenant nous n'avons qu'à attendre la suite avec l'espoir que les élus métropolitains suivent les préconisations faites tout au long de cette concertation. Nous restons vigilants et nous allons continuer à participer dans un esprit positif aux rencontres proposées.

Nous remercions les agents de la métropole, les agents des communes concernés et l'agence WZ pour leur professionnalisme, leurs présentations simples et claires et accessibles à tous.

Les dossiers en cours :

Immeuble « Le Stratège » :

Le dossier de fermeture du parking suit son cours ; à ce jour, nous n'avons pas encore le calendrier des travaux.

Nous n'avons plus qu'à espérer que la fermeture se fasse le plus rapidement possible car nous avons bien conscience que ces nuisances, trafic de drogue, dépôt sauvage d'ordures... sont intolérables pour les habitants riverains.

Allée de Gascogne :

Des travaux ont eu lieu récemment, des ouvertures ont été réalisées pour éclairer la coursive, des grillages ont été posés pour empêcher les pigeons de pénétrer dans l'ancienne rotonde.

Concernant les trafics de drogue, rien de nouveau.

Nuisances au niveau du rond-point devant le restaurant scolaire Jean Moulin :

Voilà maintenant 7 ans que les habitants se sont adressés à la Mairie pour informer sur des nuisances sur ce lieu :

- Rodéos de voitures et scooters
- Nuisances sonores très importantes (musique, démarrages bruyants et intempestifs)
- Trafic de drogue

Des courriers ont été envoyés, une pétition a été signée par tous les habitants du secteur. L'association a envoyé un courrier en juin dernier ; dans sa réponse, fin août, Monsieur le Maire promettait la fermeture de renforcements très « fréquentés ».

Depuis, rien, les habitants ont donc décidé de profiter des vœux de l'association pour dire aux élus leur colère.

Les travaux vont donc avoir lieu, mais les résidents demandent aussi une réflexion et des actions sur la route qui borde leurs logements (pose de ralentisseur ? fermeture de la rue ? suppression des bancs qui ne servent qu'aux délinquants ?)

Ils demandent aussi des actions significatives de la police pour enrayer le trafic.

Pour tous ces problèmes de délinquance, nous vous rappelons qu'il faut impérativement appeler la police au moment des faits, c'est important même si vous avez l'impression que les forces de l'ordre ne réagissent pas, tous les appels sont écoutés et analysés et n'hésitez pas aussi à joindre le délégué police-population, Jean-François Chayrigues, il est dans la salle et vous pourrez converser avec lui tout à l'heure.

Désherbage

Le samedi 27 avril, nous avons fait une action « désherbage » pour signifier à la Métropole et à la mairie notre désarroi dû au manque d'entretien du quartier.

En effet, un seul passage par an dans un quartier sur dalle, c'est clairement insuffisant !

Notre action a eu des effets, la mairie s'est engagée à compléter le passage annuel de la métropole.

Restons vigilants.

Alpexpo

Pas grand-chose à signaler, les rodéos sont toujours d'actualité, les voitures brûlées ont disparu pour l'instant, mais bon il a fallu beaucoup d'énergie aux habitants pour en arriver là après plus de 18 mois !

Le dépôt d'ordure à l'entrée sud est maintenant régulièrement nettoyé, mais toujours très alimenté.

Vous avez pu lire, sur la gazette, la réponse de la ville de Grenoble à une de nos démarches, c'est à la fois drôle et terrible : on va créer un nouveau jeu « à qui appartient le parking l'Alpexpo » !

Pour le reste, nous constatons tous ensemble la dégradation du quartier qui aurait bien besoin de travaux d'entretien et d'embellissement : par exemple la réfection de la place des Vosges, la reprise des bétons, le changement des bancs, la rénovation des tennis, de travail autour des jeux d'enfants dans le parc...

Comme vous avez pu aussi lire dans la gazette, nous sommes à l'écoute de vos inquiétudes, de vos exaspérations, que nous comprenons, et nous vous remercions de votre confiance et de votre soutien.

Nous sommes tous des bénévoles et nous avons besoin de votre aide et de votre présence afin de mener à bien les actions pour entretenir notre cadre de vie commun.

ANNEXE IV : Animations, Nature & Communication

Je voudrais tout d'abord revenir sur l'annulation de la fête de quartier pour des raisons météorologiques.

Vous avez été nombreux à nous demander pourquoi nous n'avions pas reporté au dimanche, belle journée ensoleillée. Tout simplement parce que :

- Les professionnels sollicités avaient d'autres engagements ; nous les avons réservés depuis de nombreux mois. Certains avaient déjà annulé par eux-mêmes.
- Le matériel prêté par la mairie était déjà retenu pour d'autres fêtes prévues les jours prochains, y compris le dimanche.

Une fête de telle ampleur demande de longs mois de préparation et de nombreux bénévoles.

La prochaine fête est prévue le samedi 6 juin 2020. Notez-la dans vos agendas.

Rappel des animations principales de l'année écoulée :

En janvier : la galette des Rois ;

En février : un atelier d'écriture ;

En mars : une conférence animalière et l'accueil des bénévoles de la ligue contre le cancer pour leur traditionnelle vente de fleurs. Nous tenons d'ailleurs à vous remercier car le résultat financier de cette vente a été au-delà des attentes des organisateurs.

En mai : la participation à la course « l'Echirolloise », toujours au profit du cancer et un atelier pour préparer la fête des Mères ;

En novembre : nettoyage pédagogique du quartier avec distribution de flyers auprès de l'école Jean Moulin. ;

En décembre nous avons accueilli les Arts du Récit pour un après-midi « Contes ».

Les joueurs de cartes se réunissent les lundis et jeudis. L'atelier Couture a toujours lieu les mardis après-midi. N'ayez pas peur de pousser la porte de notre local pour découvrir le travail de nos couturières bénévoles.

Les mercredis, cours de Qi-Gong et atelier de méditation. Cette heure de méditation de 17 à 18h a de plus en plus de succès. N'hésitez pas à venir essayer. Rendez-vous au LCR Languedoc le mercredi à 17 h : l'essai est gratuit.

La Nature :

Le projet « **Notre parc, refuge LPO** » est toujours sur les rails. Nous venons d'avoir la réunion du comité de pilotage avec les partenaires concernés : services municipaux et représentant LPO. Un point a été fait sur les bonnes pratiques des jardiniers.

Nos jardiniers nous informent que la plantation de 40 arbres est prévue. Les espèces ont été choisies en tenant compte des évolutions climatiques.

Nous avons prévu une conférence sur les oiseaux nichant dans le parc le 11 février et un atelier d'écriture dont la date reste à arrêter.

Nous avons inauguré le fameux « écuroduc » dont nous vous avons parlé l'an dernier.

D'après des habitants, quelques écureuils l'ont bien repéré et l'utilisent. Mais nous n'avons pas encore trouvé le bon canal pour informer tous les écureuils du parc. Si vous les voyez utiliser ce passage et que vous en avez l'occasion, n'hésitez pas à nous faire parvenir des photos. Nous les publierons avec plaisir sur notre site.

La communication :

Notre communication se fait toujours par mail et par voie d'affichage. Nous essayons de limiter nos mails, aussi n'hésitez pas à consulter le site de l'association. Son maintien à jour est un gros travail. De nombreuses consultations récompensent nos techniciens bénévoles.

Pour l'affichage, nous recherchons toujours des volontaires.

En fin d'année, la traditionnelle gazette a été mise dans plus de 1400 boîtes aux lettres. Notre travail a reçu beaucoup d'échos positifs.

Cette année, en décembre, notre association a 30 ans. Nous avons une pensée pour ses créateurs, certains d'entre eux nous ayant quittés ces dernières années. Pensaient-ils que 30 ans après, l'association serait toujours là pour préserver le quartier et ses habitants ? Nous voudrions fêter cela avec vous tous qui avez fait vivre cette association toutes ces années. Nous réfléchissons à un projet pour la fin d'année et ne manquerons pas de vous tenir au courant.